



PÓLIZA JURÍDICA INMOBILIARIA

SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO PARA PERSONA MORAL

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE A RENTAR: _____

RAZÓN SOCIAL: _____ RFC: _____

DOMICILIO: _____ COLONIA: _____

ALCALDÍA/MUNICIPIO: _____ C.P.: _____ TELÉFONO: _____

GIRO DE LA EMPRESA: _____

REPRESENTANTE LEGAL: _____ PUESTO: _____

EN CASO DE SER EXTRANJERO. Nacionalidad: _____ Condición Migratoria: _____

ACTA CONSTITUTIVA No. _____ PODER REP. LEGAL No. _____

DOMICILIO PARTICULAR DEL REP. LEGAL: _____

COLONIA: _____ ALCALDÍA/MUNICIPIO: _____ C.P.: _____

TELÉFONO PARTICULAR: _____ CEL: _____ EMAIL: _____

JEFE INMEDIATO: _____ TELÉFONO: _____ CELULAR: _____

EMAIL: _____ PÁGINA WEB: _____ HORARIO DE LA EMPRESA: _____

INGRESO MENSUAL DE LA EMPRESA: _____ SINDICATO AFILIADO: _____

DOCUMENTOS REQUERIDOS: 1.- Copia Simple de Acta Constitutiva de la Empresa 2.- Copia de R F C 3.- Copia Simple del Poder Notarial del Representante Legal de la Empresa 4.- Identificación Oficial del Representante Legal 5.- Comprobante de Domicilio de la Empresa 6.- Comprobante de Ingresos de los últimos Tres meses que acrediten (netos)3 veces el valor de la renta, Edos de Cuenta Bancarios de la Empresa o Tres Últimas Declaraciones de Impuestos (mensuales). 7.- Pago del Anticipo de trámite (Transferencia, depósito o en efectivo en caja)

REQUIERE FACTURA DEL PAGO DE LA PÓLIZA Sí () NO () En caso afirmativo, favor de proporcionar copia del RFC con todos los datos fiscales.

REFERENCIAS DE ARRENDAMIENTO

NOMBRE DE SU ACTUAL ARRENDADOR: _____ TEL: _____

DOMICILIO DEL INMUEBLE ARRENDADO: _____

MONTO DE RENTA \$ _____ ¿POR QUÉ DESEA CAMBIARSE DEL INMUEBLE? _____

REFERENCIAS COMERCIALES

CUENTAS BANCARIAS	BANCOS
1.- _____	_____
2.- _____	_____
3.- _____	_____
CRÉDITOS	EMPRESA
1.- _____	_____
2.- _____	_____
3.- _____	_____
CLIENTES	EMPRESA
1.- _____	_____
2.- _____	_____
3.- _____	_____





PÓLIZA JURÍDICA INMOBILIARIA

PROVEEDORES

- 1.- _____
- 2.- _____
- 3.- _____

EMPRESA

REQUIERE COMPROBANTE FISCAL DEL ARRENDAMIENTO SÍ () NO ()

EL SOLICITANTE MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA SE ENCUENTRA APEGADA Estrictamente a la realidad y por lo tanto, es responsable de la veracidad de la misma, para todos los efectos legales.

FIRMA DEL SOLICITANTE

Póliza Jurídica Inmobiliaria, a través de Poblette & Abogados Consultores legales S.C., se compromete a guardar la confidencialidad de todos los datos a los que tenga acceso del cliente e impedir dicho acceso a cualquier persona ajena a Póliza Jurídica Inmobiliaria. El Propietario y/o El Administrador del inmueble materia del presente trámite de arrendamiento

1 / 2





PÓLIZA JURÍDICA INMOBILIARIA

SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO PARA PERSONA MORAL

FIADOR PERSONA FÍSICA

NOMBRE DEL FIADOR: _____

EN CASO DE SER EXTRANJERO. Nacionalidad: _____ Condición Migratoria: _____

¿QUÉ PARENTESCO TIENE CON EL FIADOR? _____

ESTADO CIVIL: _____ SOCIEDAD CONYUGAL () BIENES SEPARADOS ()

DOMICILIO PARTICULAR: _____ COLONIA: _____

ALCALDÍA/MUNICIPIO: _____ C.P.: _____ TEL: _____ CEL: _____

EMAIL: _____

DOMICILIO DEL INMUEBLE EN GARANTÍA: _____

COLONIA: _____ ALCALDÍA/MUNICIPIO: _____ C.P.: _____

PROFESIÓN, OCUPACIÓN U OFICIO: _____

EMPRESA DONDE TRABAJA: _____ TELÉFONO: _____

NOMBRE DEL CONYUGE: _____

DOCUMENTOS REQUERIDOS AL FIADOR: 1.- Identificación Oficial 2.- Copia Simple de Escrituras del Inmueble en garantía con Datos del Registro Público de la Propiedad 3.- Copia del Último Pago Predial 4.- Comprobante de Domicilio 5.- Acta de Matrimonio

FIADOR (PERSONA MORAL)

RAZÓN SOCIAL: _____ RFC: _____

DOMICILIO: _____ COLONIA: _____

ALCALDÍA/MUNICIPIO: _____ C.P.: _____ TELÉFONO: _____

GIRO DE LA EMPRESA: _____ PÁGINA WEB: _____

REPRESENTANTE LEGAL: _____ PUESTO: _____

EN CASO DE SER EXTRANJERO. Nacionalidad: _____ Condición Migratoria: _____

ACTA CONSTITUTIVA No. _____ PODER REP. LEGAL No. _____

DOMICILIO PARTICULAR DEL REP. LEGAL: _____

COLONIA: _____ ALCALDÍA/MUNICIPIO: _____ C.P.: _____

TELÉFONO PARTICULAR: _____ CEL: _____ EMAIL: _____

DOMICILIO DEL INMUEBLE EN GARANTÍA: _____





PÓLIZA JURÍDICA INMOBILIARIA

COLONIA: _____ ALCALDÍA/MUNICIPIO: _____ C.P: _____

DOCUMENTOS REQUERIDOS: 1.- Copia Simple del Acta Constitutiva de la Empresa 2.- Copia de R F C 3.- Copia Simple del Poder Notarial del Representante Legal de la Empresa 4.- Identificación Oficial del Representante Legal 5.- Comprobante de Domicilio de la Empresa, 6.- Copia Simple de Escritura del Inmueble en Garantía con Datos del Registro Público de la Propiedad 7.- Copia del Último Pago Predial.

EL SOLICITANTE Y SU FIADOR MANIFIESTAN BAJO PROTESTA DE DECIR QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA SE ENCUENTRA APEGADA ESTRICTAMENTE A LA REALIDAD Y POR LO TANTO, SON RESPONSABLES DE LA VERACIDAD DE LA MISMA, PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES.

INDISPENSABLE LLENAR TODOS LOS ESPACIOS. EN CASO CONTRARIO NO SE DARÁ TRÁMITE A SU SOLICITUD.

FIRMA DEL FIADOR

Póliza Jurídica Inmobiliaria, a través de Poblette & Abogados Consultores legales S.C., se compromete a guardar la confidencialidad de todos los datos a los que tenga acceso del cliente e impedir dicho acceso a cualquier persona ajena a Póliza Jurídica Inmobiliaria. El Propietario y/o El Administrador del inmueble materia del presente trámite de arrendamiento

2/2

1 / 2

